

R1/298/2017/PRE

ZMLUVA č. na služby OCHRANY PRED POŽIARMÍ

Dodávateľ: Ing. Milan Nosál
Sídlo: Bottova 1313/5
920 01 Hlohovec
Zastúpený: Ing. Milan Nosál
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s., č. účtu: 2923841309/1100
SK7711000000002923841309
IČO: 45 661 391
DIČ: 1073348815
IČ DPH: SK1073348815

Zapísaná v živnostenskom registri Okresného úradu v Trnave, č. OŽP-H/2010/01609-2, číslo živnostenského registra: 250-29623

ako „dodávateľ“

a

Organizácia: Bratislavské kultúrne a informačné stredisko
Sídlo: Židovská 1
815 15 Bratislava
Zastúpená: Ing. Vladimír Grežo
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
č. účtu: 5028001024/0900; 5028001067/0900
IČO: 30794544
DIČ: 2021795358
IČ DPH: SK2021795358

ako „objednávateľ“

ČLÁNOK I PREDMET ZMLUVY

1. Objednávateľ prác touto zmluvou objednáva a dodávateľ prác sa zaväzuje vykonávať činnosť technika požiarnej ochrany v zmysle § 9 zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov v nasledovnom rozsahu:

Technik požiarnej ochrany (ďalej len „TPO“):

- A. Zabezpečuje vlastnou osobou, resp. ďalšími osobami, majúcimi na tento výkon odbornú spôsobilosť, činnosti na úseku ochrany pred požiarimi a preberá zodpovednosť za zavedený systém OPP.
- B. Prostredníctvom technika požiarnej ochrany (ďalej len „TPO“) pre objednávateľa:
 - tvorí a udržiava v aktuálnom stave systém v oblasti OPP,
 - určuje miesta so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a počet členov protipožiarnych hliadok,
 - vykonáva školenia o ochrane pred požiarimi, t.j. vstupné školenia z OPP pre novoprijatých zamestnancov vždy pri ich nástupe do zamestnania po ich e-mailovom alebo telefonickom nahlásení objednávateľom (a to aj brigádnikov, zamestnancov pracujúcich na dohodu a pod.), vrátane školenia/oboznamovania osôb zdržujúcich sa s vedomím objednávateľa v jeho priestoroch a na jeho pracoviskách (externé upratovacie spoločnosti, pracovníci personálnych

agentúr, SBS služba a pod.); opakovaných/periodických školení v intervaloch v zmysle platnej legislatívy, pričom upozorňuje objednávateľa vopred (minimálne 1 mesiac), že je potrebné vykonať opakované/periodické školenie vedúcich a ostatných zamestnancov organizácie, odbornú prípravu protipožiarnej hliadky pracoviska / asistencie a osôb zabezpečujúcich ochranu pred požiarom v mimopracovnom čase; príp. navrhuje vykonanie špecifických školení, spracúva legislatívou požadované výstupy z každého školenia a odbornej prípravy:

- - Záznam zo školenia o OPP pre vedúcich zamestnancov + prezenčné listiny,
 - Záznam zo školenia o OPP pre ostatných zamestnancov + prezenčné listiny,
 - Obsah a rozsah školenia o ochrane pred požiarom pre vedúcich a ostatných zamestnancov,
 - Záznam z odbornej prípravy členov protipožiarnej hliadky pracoviska / asistencie,
 - Tematický plán a časový rozsah odbornej prípravy protipožiarnej hliadky,
 - Záznamy zo školenia osôb zabezpečujúcich ochranu pred požiarom v mimopracovnom čase + obsah a rozsah školenia osôb zabezpečujúcich ochranu pred požiarom v mimopracovnom čase + Testy k písomnému overeniu ich vedomostí,
 - atď.
- zabezpečuje neobmedzenú konzultačnú a poradenskú činnosť v oblasti OPP prostredníctvom e-mailových správ a telefonicky,
- kontroluje plnenie opatrení orgánu štátneho požiarneho dozoru, orgánu na ochranu zdravia a opatrení prijatých objednávateľom a priebežne vedie evidenciu týchto opatrení,
- vypracúva, vedie a udržiava dokumentáciu ochrany pred požiarom v súlade so skutočným stavom,
- určuje požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri užívaní stavby a pri zmene užívaní stavby,
- na základe požiadavky objednávateľa vykonáva úlohy súvisiace s oznamovacou povinnosťou objednávateľa,
- organizuje a vyhodnocuje cvičné požiarne poplachy, minimálne v intervale 1 x za 12 mesiacov,
- vypracúva a priebežne (najneskôr však ku dňu účinnosti legislatívnej zmeny) aktualizuje internú dokumentáciu upravujúcu oblasť OPP so zreteľom na platné štandardy a interné predpisy organizácie (a to najmä nasledovné predpisy v oblasti OPP):
 - Požiarna identifikačná karta,
 - Požiarne poplachové smernice,
 - Požiarne evakuačné plány (textové a grafické časti),
 - Pokyny pre zabezpečenie ochrany pred požiarom v mimopracovnom čase,
 - Požiarna kniha,
 - Dôležité telefónne čísla pre Ohlasovňu požiarov,
 - Požiarne poriadky pracovísk so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru,
 - Požiarne poriadky pracovísk pre činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru,
 - sprievodné dokumenty pre požiarne uzávery (požiarne dvere, požiarne klapky – menovacie dekréty pre osoby vykonávajúce údržbu požiarnych uzáverov, záznamy z oboznámenia osôb vykonávajúcich údržbu požiarnych uzáverov z prevádzkových pokynov a pod.),
 - atď.,
- vykonáva pravidelné previerky v oblasti OPP podľa príslušných predpisov zamerané najmä na pracoviská, komunikácie, pracovné prostriedky, technické zariadenia, požiarnotechnické a požiarne zariadenia, materiály, pracovné postupy, výrobné postupy, usporiadanie pracovných miest a organizáciu práce vo vzťahu k protipožiarnej a protivýbuchovej bezpečnosti; z každej kontrolnej činnosti vykoná zápis do Požiarnej knihy a taktiež vyhotoví samostatný záznam s fotodokumentáciou zistených nedostatkov, ktorý predkladá objednávateľovi najneskôr do 2 týždňov od ukončenia kontrolnej činnosti,
- vykonáva vizuálne kontroly požiarnych uzáverov v rozsahu kompetencií TPO a zistenia vždy zaznamená do predpísanej dokumentácie – do prevádzkových denníkov; dopĺňa vyrobené štítky na požiarne uzávery na základe získaných údajov,
- spolupracuje pri prijímaní opatrení na odstránenie zistených nedostatkov,
- vyjadruje sa k žiadostiam o výnimky z technických noriem,
- posudzuje, prípadne zabezpečuje posudzovanie požiarneho nebezpečenstva v objektoch objednávateľa,

- zúčastňuje sa rokovaní o protipožiarnej bezpečnosti stavieb (nové stavby, zmeny využitia, stavebné úpravy a pod.),
- na základe výzvy od objednávateľa sa zúčastňuje kontrol vykonávaných Hasičským a Záchraným zborom príp. inou inštitúciou pre kontroly stavu OPP, obhajuje svoju činnosť vykonávanú podľa tejto zmluvy ako aj záujmy objednávateľa pred kontrolnými orgánmi,
- kontroluje plnenie opatrení orgánu štátneho požiarneho dozoru a opatrení prijatých objednávateľom a priebežne vedie evidenciu týchto opatrení, ktorú ku koncu kalendárneho aktuálneho mesiaca predkladá objednávateľovi,
- spolupracuje pri príprave a výkone auditov a preverovaní týkajúcich sa oblastí OPP vykonávaných v rámci organizácie objednávateľa,
- zúčastňuje sa pri interných a externých auditoch objednávateľa (napr. certifikačné audity),
- kontroluje vybavenie pracovísk požiarnotechnickými a požiarnymi zariadeniami v zmysle projektovej dokumentácie,
- v prípade požiadavky objednávateľa zabezpečuje cez revízných technikov požiarnych zariadení výkon kontroly prenosných a pojazdných hasiacich prístrojov a požiarnych vodovodov = hydrantov v zmysle § 21 odseku 4 vyhlášky MV SR č. 719/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú vlastnosti, podmienky prevádzkovania a zabezpečenia pravidelnej kontroly prenosných hasiacich prístrojov a pojazdných hasiacich prístrojov a v zmysle § 15 odseku 2 vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z.z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov a opráv a tlakových skúšok prenosných a pojazdných hasiacich prístrojov v zmysle § 19 odseku 6 vyhlášky MV SR č. 719/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú vlastnosti, podmienky prevádzkovania a zabezpečenia pravidelnej kontroly prenosných hasiacich prístrojov a pojazdných hasiacich prístrojov,
- zabezpečuje HOT-LINE pre riešenie mimoriadnych udalostí (riešenie požiaru, výbuchu, priemyselnej havárie a pod.),
- spolupracuje na pripomienkovaní zmlúv o spolupráci s personálnymi agentúrami z dôvodu nastavenia plnenia vzájomných podmienok z hľadiska OPP.

Dodávateľ vyhlasuje, že má osvedčenie vykonávať vyššie uvedené činnosti (osvedčenie vydané Krajským riaditeľstvom HaZZ v Trnave na výkon technika požiarnej ochrany, č.: 21/2016).

ČLÁNOK II

CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY A SPÔSOB PLNENIA ZMLUVY

1. Cena za služby poskytované podľa predmetu tejto zmluvy v bode 1 článku I je stanovená dohodou zmluvných strán, a to nasledovne: 160,00 € bez DPH / mesiac + 20% DPH (192,00 € s DPH / mesiac).
V uvedených cenách sú zahrnuté všetky cestovné aj režijné náklady.
3. Dodávateľovi vzniká nárok na odmenu riadnou realizáciou zmluvne dohodnutých služieb a dodania objednaného tovaru. Odmena je splatná na základe faktúry do 30 dní odo dňa jej doručenia druhej zmluvnej strane. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu dlžníka v prospech účtu veriteľa. Prípadné dobropisy a ťarchopisy sú splatné 30 dní od ich doručenia druhej zmluvnej strane, pričom za deň splatnosti sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu dlžníka v prospech účtu veriteľa.
4. Platby sa vykonávajú bezhotovostne, bankovým prevodom na účet dodávateľa.
5. Na predmet tejto zmluvy objednávateľ neposkytuje preddavky ani zálohové platby.
6. Fakturácia za služby vykonané v zmysle tejto zmluvy bude uskutočňovaná vždy do 14 dní odo dňa vykonania služieb, resp. dodania tovaru, resp. od konca príslušného kalendárneho mesiaca.
7. Objedávateľ súhlasí, že činnosti a služby nad rámec predmetu tejto zmluvy budú fakturované osobitne na základe osobitných objednávok.

ČLÁNOK III

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Dodávateľ je povinný dohodnuté všetky činnosti v čl. I pre objednávateľa vykonávať svedomite a zachovávať mlčanlivosť o veciach objednávateľa, o ktorých sa dozvie pri plnení úloh a to aj po dobe platnosti tejto zmluvy. Dodávateľ sa zaväzuje zaobchádzať dôverne so všetkými informáciami o objednávateľovi, a to aj vtedy, ak sú tieto informácie už všeobecne známe.
2. Pri realizácii technických prác bude dodávateľ dodržiavať všeobecne platné predpisy v oblasti BOZP a ochrany pred požiarmi.
3. Dodávateľ, resp. osoby, ktoré konajú v jeho mene, musia mať na výkon činností TPO počas celej doby trvania tejto zmluvy platné osvedčenie vydané Krajským riaditeľstvom Hasičského a záchranného zboru na výkon technika požiarnej ochrany.
4. Dodávateľ je povinný pri výkone svojej činnosti podľa tejto zmluvy riadiť sa pokynmi objednávateľa a svoju činnosť podľa tejto zmluvy vykonávať v súlade s jeho záujmami. Zároveň je však povinný písomne upozorniť objednávateľa na zrejmu nevhodnosť jeho pokynov, ktoré by mohli mať za následok vznik škody, inak za takúto škodu zodpovedá. Od pokynov objednávateľa sa môže dodávateľ odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme objednávateľa a dodávateľ nemôže včas dostať jeho súhlas. Ani v týchto prípadoch sa však dodávateľ nesmie od pokynov odchýliť, ak to zakazuje objednávateľ. Ak dodávateľ po písomnom upozornení objednávateľa na zrejmu nevhodnosť jeho pokynov, ktoré by mohli mať za následok vznik škody, tieto pokyny nezmení, dodávateľ za takúto škodu nezodpovedá.
5. Dodávateľ je povinný uchovávať doklady a iné veci, ktoré v súvislosti so svojou činnosťou nadobudol od objednávateľa alebo od tretích osôb, a najneskôr po ukončení trvania tejto zmluvy, inak vždy na požiadanie objednávateľa, je povinný ich odovzdať objednávateľovi.
6. V prípade, ak dodávateľ naberie na výkon špecifických odborných činností osobu v tejto zmluve neuvedenú, dodávateľ zabezpečí všetky povinnosti obdobne ako keby tak konal sám.
7. Dodávateľ sa zaväzuje navrhnúť optimálne riešenie zistených nedostatkov a po dohode s objednávateľom spolupracovať na ich odstraňovaní.
8. Objednávateľ je povinný po dohode s dodávateľom určiť zamestnancov na osobitné činnosti v oblasti ochrany pred požiarmi (protipožiarne hliadky a pod.), uvoľniť ich na nevyhnutnú dobu na školenie a odbornú prípravu.
9. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť dodávateľovi zoznam objektov, prevádzok, pracovísk a zamestnancov; zároveň sa zaväzuje oznamovať bezodkladne objednávateľovi aktuálne zmeny týkajúce sa organizácie.
10. Objednávateľ sa zaväzuje oboznámiť dodávateľa so svojimi priestormi a činnosťou, umožní mu výkon prác podľa predmetu zmluvy.
11. Objednávateľ odovzdá dodávateľovi veci a informácie, ktoré sú potrebné na riadny výkon služieb OPP.
12. Objednávateľ včas uhrádza dodávateľovi dohodnutú cenu za práce a tovary uvedené v čl. I, ak dodávateľ k termínu fakturácie riadne splnil všetky záväzky, ku ktorým ho táto zmluva zaväzovala.
13. Objednávateľ berie na vedomie, že riadne a včasné plnenie povinností dodávateľa závisí na riadnom a včasnom poskytnutí súčinnosti objednávateľom.
14. Objednávateľ umožní vstup dodávateľovi pri výkone činnosti podľa tejto zmluvy do priestorov a objektov organizácie a poskytne mu požadovanú dokumentáciu.
15. Objednávateľ zabezpečí vedenie zákonom stanovenej a dodávateľom vypracovanej dokumentácie v oblasti ochrany pred požiarmi a jej prehľadnú archiváciu podľa pokynov dodávateľa.

16. Objednávateľ bezodkladne nahlasuje vznik požiarov dodávateľovi a bezodkladne zabezpečuje plnenie opatrení zabraňujúcich vznik ďalších škôd na zdraví osôb a majetku.
17. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť odstránenie nedostatkov zistených kontrolnou činnosťou dodávateľa.
18. Dodávateľ nezodpovedá za neodstránené nedostatky, ktorých odstránenie patrí do výlučnej kompetencie objednávateľa, pokiaľ bol objednávateľ dodávateľom preukázateľne na ne upozornený.
19. Objednávateľ úzko spolupracuje s dodávateľom pri vykonávaní činnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.
20. Objednávateľ je povinný preukázateľne informovať dodávateľa o každej zmene pracovných podmienok na niektorom z pracovísk, ako aj o každej technologickej alebo akejkoľvek inej zmene (napr. zavedenie novej technológie, nového pracovného postupu), ktorú objednávateľ vykonal na niektorom zo svojich pracovísk, ktorá môže mať za následok zmenu pracovných podmienok na danom pracovisku. Zmluvné strany bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia podľa predchádzajúcej vety dohodnú prípadné podrobnosti o splnení záväzkov dodávateľa podľa tejto zmluvy vo vzťahu k pracovisku, ktorého sa oznámená zmena týka.
21. Objednávateľ má právo skontrolovať časový priebeh kontrol, množstvo a kvalitu poskytnutej služby a odbornú spôsobilosť dodávateľa na výkon činnosti technika požiarnej ochrany.
22. Objednávateľ zodpovedá za ochranu pred požiarom u zamestnancov, ktorí sa s jeho vedomím zdržujú na jeho pracoviskách a v jeho priestoroch.
23. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť príslušné podmienky v priestoroch objednávateľa pre kvalifikované vykonávanie jednotlivých činností.
24. V zmysle § 6 zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov nie je dotknutá zodpovednosť organizácie za plnenie povinností na úseku ochrany pred požiarom.

ČLÁNOK IV MLČANLIVOSŤ

1. Zmluvné strany budú mať pri plnení tejto zmluvy prístup k informáciám týkajúcim sa druhej zmluvnej strany (ďalej len „dotknutá zmluvná strana“) a jej podnikania, najmä k akýmkoľvek informáciám obchodnej, výrobnjej, prevádzkovej, marketingovej, finančnej, majetkovej, organizačnej, personálnej, hospodárskej a/alebo technickej povahy. Tieto informácie alebo akékoľvek iné informácie verejne neprístupné a súvisiace s činnosťou dotknutej zmluvnej strany, ktoré druhá zmluvná strana získa ústne, písomne alebo v akejkoľvek inej forme pri plnení tejto zmluvy alebo v jej súvislosti, sú predmetom obchodného tajomstva dotknutej zmluvnej strany, alebo ich dotknutá zmluvná strana týmto označuje ako dôverné v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka (ďalej len „dôverné informácie“).
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas trvania tejto zmluvy, ako aj po jej skončení
 - a) budú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, najmä sa zaväzujú s dôvernými informáciami zaobchádzať ako s prísne tajnými, tieto dôverné informácie bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej zmluvnej strany priamo alebo nepriamo tretej osobe neoznamiť, nesprístupniť, nezverejniť alebo pre seba alebo iného nevyužiť,
 - b) použijú dôverné informácie iba v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy a na dosiahnutie účelu podľa tejto zmluvy,príčom sa uvedené povinnosti zaväzujú vykonávať so všetkou potrebnou odbornou starostlivosťou.

ČLÁNOK V

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

Dodávateľ zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil objednávateľovi, čo aj z nedbanlivosti, porušením ustanovení zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov alebo nesplnením ustanovení uvedených zákonov príp. ustanovení tejto zmluvy, pri naplňaní predmetu tejto zmluvy.

ČLÁNOK VI

OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

1. V súlade s ust. § 5 ods. 2 zákona NR SR č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov týmto objednávateľ udeľuje dodávateľovi poverenie na spracovávanie osobných údajov fyzických osôb, ktoré získa alebo získal za účelom plnenia predmetu tejto zmluvy. Za uvedeným účelom je dodávateľ oprávnený osobné údaje získavať, zhromažďovať, zaznamenávať, usporadúvať ich, meniť, prehliadať, ako aj vykonávať ďalšie operácie s nimi, ktoré sú nevyhnutné na plnenie predmetu záväzkového vzťahu medzi ním a objednávateľom.
2. Dodávateľ sa zaväzuje osobné údaje dotknutých osôb, ktoré získal za účelom plnenia predmetu tejto zmluvy zabezpečené uchovávať v elektronickej ako aj papierovej forme s obmedzeným prístupom tretích osôb. Tieto osobné údaje bude chrániť pred odcudzením, stratou, poškodením, neoprávneným prístupom, zmenou a rozširovaním. Dodávateľ je ďalej povinný zachovávať mlčanlivosť o osobných údajoch, ktoré spracováva v mene objednávateľa. Povinnosť mlčanlivosti trvá aj po ukončení ich spracovania.
3. Dodávateľ je oprávnený osobné údaje dotknutých osôb poskytovať a sprístupňovať ďalším subjektom len s písomným súhlasom objednávateľa.
4. Dodávateľ je oprávnený spracúvať osobné údaje dotknutých osôb po dobu trvania záväzkového vzťahu medzi ním a objednávateľom. Po uplynutí uvedenej doby je dodávateľ povinný zlikvidovať akékoľvek osobné údaje v elektronickej ako aj papierovej forme, ako aj ich kópie zhotovené akýmkoľvek spôsobom a uchované na akomkoľvek druhu záznamového média.

ČLÁNOK VII

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv SR, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie podpísanej zmluvy.
2. Táto zmluva sa spravuje zákonmi Slovenskej republiky bez prihladnutia ku kolíznym normám. Súd Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto zmluvy.
3. Táto zmluva môže byť pozmenená a doplnená zmluvnými stranami po odsúhlasení oboch strán formou písomného dodatku k zmluve.
4. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné všeobecno-záväzné predpisy platné v SR.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že si bez zbytočného odkladu navzájom oznámia všetky zmeny identifikačných údajov v zmysle § 3a Obchodného zákonníka. V prípade nesplnenia tejto povinnosti povinná zmluvná strana nesie plnú zodpovednosť za takto vzniknuté škody alebo iné sankcie.
6. Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti.

7. Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú, a to na 12 mesiacov. Každá zo zmluvných strán môže vypovedať zmluvu bez udania dôvodu. Trojmesačná výpovedná lehota začína plynúť od 1. dňa kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po doručení výpovede druhej strane.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

28 DEC. 2017

V Bratislave dňa:

PODPISANÉ

Ing. Vladimír Grežo – riaditeľ BKIS

PODPISANÉ

Bottova 1313/5, Hlondovo
IČO: 45 661 391 DIČ: 1073348815
IČ DPH: SK1073348815