

ZMLUVA

o poskytovaní služieb v oblasti ochrany pred požiarmi č. 437/2018

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v platnom znení
medzi týmito zmluvnými stranami (ďalej len „zmluva“):

Objednávateľ: **Bratislavské kultúrne a informačné stredisko**
Židovská č. 1, 815 15 Bratislava

Štatutárny zástupca: **Ing. Vladimír Grežo**
Bankové spojenie: Slovenské sporiteľňa
IBAN: SK05 0900 0000 0050 2800 1024
SWIFT: GIBASKBX
IČO: 30 794 544
DIČ: 2021795358
IČ DPH: SK2021795358
Registrácia: Živ.reg. OU Bratislava 11-26311
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Dodávateľ : **3J s.r.o.**
sídlo: Wolkrova 21
851 01 Bratislava
v zastúpení: Ing. Jankola Michal - konateľ
IČO: 45 682 232
DIČ: 2023086318
IČ DPH: SK 2023086318
IBAN: SK49 7500 0000 0040 1207 7177
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro , vložka 66816/B
(ďalej len „dodávateľ“)

(spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

ČLÁNOK I

PREDMET ZMLUVY

- Objednávateľ touto zmluvou objednáva a dodávateľ sa zaväzuje poskytovať:
1.1 činnosť **technika požiarnej ochrany** v zmysle § 9 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov v rozsahu podľa prílohy č. 2 zmluvy (ďalej aj „služby OPP“).
- Dodávateľ vyhlasuje, že má odborne spôsobilé osoby v pracovnom pomere oprávnené vykonávať činnosti uvedené v bode 1 tohto článku zmluvy.

ČLÁNOK II

CENA A PODMIENKY

- Cena za služby poskytované podľa predmetu tejto zmluvy je stanovená na základe výberu víťaznej cenovej ponuky v prieskume trhu podľa zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

2. dodávateľ vykoná služby podľa tejto zmluvy za paušálnu cenu **144,00 €** za kalendárny mesiac bez DPH + 20% DPH = **172,80€**, teda celá zmluvná cena je **1728,- € bez DPH/rok**.
 - 1.2. V uvedených cenách sú zahrnuté všetky cestovné a režijné náklady
 - 1.3. Predpokladaná hodnota celej zákazky je 2000 Eur bez DPH.
3. Dodávateľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny riadnou realizáciou zmluvne dohodnutých služieb a dodania objednaného tovaru. Cena je splatná na základe faktúry do 30 dní odo dňa jej doručenia druhej zmluvnej strane. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu dlžníka v prospech účtu veriteľa. Prípadné dobropisy a ťarchopisy sú splatné 30 dní od ich doručenia druhej zmluvnej strane, pričom za deň splatnosti sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu dlžníka v prospech účtu veriteľa.
4. Platby sa vykonávajú bezhotovostne, bankovým prevodom na účet dodávateľa.
5. Na predmet tejto zmluvy objednávateľ neposkytuje preddavky ani zálohové platby.
6. Fakturácia za služby vykonané v zmysle tejto zmluvy bude uskutočňovaná vždy do 14 dní odo dňa vykonania služieb, resp. dodania tovaru, resp. od konca príslušného kalendárneho mesiaca.
7. Objednávateľ súhlasí, že činnosti a služby nad rámec predmetu tejto zmluvy budú fakturované osobitne na základe osobitných objednávok.

ČLÁNOK III

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Dodávateľ je povinný dohodnuté všetky činnosti v čl. I pre objednávateľa vykonávať svedomite a zachovávať mlčanlivosť o veciach objednávateľa, o ktorých sa dozvie pri plnení úloh a to aj po dobe platnosti tejto zmluvy. Dodávateľ sa zaväzuje zaobchádzať dôverne so všetkými informáciami o objednávateľovi, a to aj vtedy, ak sú tieto informácie už všeobecne známe.
2. Pri realizácii technických prác bude dodávateľ dodržiavať všeobecne platné predpisy v oblasti BOZP a ochrany pred požiarmi.
3. Dodávateľ, resp. osoby, ktoré konajú v jeho mene, musia mať na výkon činností TPO počas celej doby trvania tejto zmluvy platné osvedčenie vydané Krajským riaditeľstvom Hasičského a záchranného zboru na výkon technika požiarnej ochrany.
4. Dodávateľ je povinný pri výkone svojej činnosti podľa tejto zmluvy riadiť sa pokynmi objednávateľa a svoju činnosť podľa tejto zmluvy vykonávať v súlade s jeho záujmami. Zároveň je však povinný písomne upozorniť objednávateľa na zrejmú nevhodnosť jeho pokynov, ktoré by mohli mať za následok vznik škody, inak za takúto škodu zodpovedá. Od pokynov objednávateľa sa môže dodávateľ odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme objednávateľa a dodávateľ nemôže včas dostať jeho súhlas. Ani v týchto prípadoch sa však dodávateľ nesmie od pokynov odchýliť, ak to zakazuje objednávateľ. Ak dodávateľ po písomnom upozornení objednávateľa na zrejmú nevhodnosť jeho pokynov, ktoré by mohli mať za následok vznik škody, tieto pokyny nezmení, dodávateľ za takúto škodu nezodpovedá.
5. Dodávateľ je povinný uchovávať doklady a iné veci, ktoré v súvislosti so svojou činnosťou nadobudol od objednávateľa alebo od tretích osôb, a najneskôr po ukončení trvania tejto zmluvy, inak vždy na požiadanie objednávateľa, je povinný ich odovzdať objednávateľovi.
6. V prípade, ak dodávateľ naberie na výkon špecifických odborných činností osobu v tejto zmluve neuvedenú, dodávateľ zabezpečí všetky povinnosti obdobne ako keby tak konal sám.
7. Dodávateľ sa zaväzuje navrhnúť optimálne riešenie zistených nedostatkov a po dohode s objednávateľom spolupracovať na ich odstraňovaní.

8. Objednávateľ je povinný po dohode s dodávateľom určiť zamestnancov na osobitné činnosti v oblasti ochrany pred požiarimi (protipožiarnie hliadky a pod.), uvoľniť ich na nevyhnutnú dobu na školenie a odbornú prípravu.
9. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť dodávateľovi zoznam objektov, prevádzok, pracovísk a zamestnancov; zároveň sa zaväzuje oznamovať bezodkladne objednávatel'ovi aktuálne zmeny týkajúce sa organizácie.
10. Objednávateľ sa zaväzuje oboznámiť dodávateľa so svojimi priestormi a činnosťou, umožní mu výkon prác podľa predmetu zmluvy.
11. Objednávateľ odovzdá dodávateľovi veci a informácie, ktoré sú potrebné na riadny výkon služieb OPP.
12. Objednávateľ včas uhradza dodávateľovi dohodnutú cenu za práce a tovary uvedené v čl. I, ak dodávateľ k termínu fakturácie riadne splnil všetky záväzky, ku ktorým ho táto zmluva zaväzovala.
13. Objednávateľ berie na vedomie, že riadne a včasné plnenie povinností dodávateľa závisí na riadnom a včasnom poskytnutí súčinnosti objednávatel'om.
14. Objednávateľ umožní vstup dodávateľovi pri výkone činnosti podľa tejto zmluvy do priestorov a objektov organizácie a poskytne mu požadovanú dokumentáciu.
15. Objednávateľ zabezpečí vedenie zákonom stanovenej a dodávateľom vypracovanej dokumentácie v oblasti ochrany pred požiarimi a jej prehľadnú archiváciu podľa pokynov dodávateľa.
16. Objednávateľ bezodkladne nahlasuje vznik požiarov dodávateľovi a bezodkladne zabezpečuje plnenie opatrení zabráňujúcich vznik ďalších škôd na zdraví osôb a majetku.
17. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť odstránenie nedostatkov zistených kontrolnou činnosťou dodávateľa.
18. Dodávateľ nezodpovedá za neodstránené nedostatky, ktorých odstránenie patrí do výlučnej kompetencie objednávatel'a, pokiaľ bol objednávatel' dodávateľom preukázateľne na ne upozornený.
19. Objednávateľ úzko spolupracuje s dodávateľom pri vykonávaní činnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.
20. Objednávateľ je povinný preukázateľne informovať dodávateľa o každej zmene pracovných podmienok na niektorom z pracovísk, ako aj o každej technologickej alebo akejkoľvek inej zmene (napr. zavedenie novej technológie, nového pracovného postupu), ktorú objednávatel' vykonal na niektorom zo svojich pracovísk, ktorá môže mať za následok zmenu pracovných podmienok na danom pracovisku. Zmluvné strany bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia podľa predchádzajúcej vety dohodnú prípadné podrobnosti o splnení záväzkov dodávateľa podľa tejto zmluvy vo vzťahu k pracovisku, ktorého sa oznámená zmena týka.
21. Objednávateľ má právo skontrolovať časový priebeh kontrol, množstvo a kvalitu poskytnutej služby a odbornú spôsobilosť dodávateľa na výkon činnosti technika požiarnej ochrany.
22. Objednávateľ zodpovedá za ochranu pred požiarimi u zamestnancov, ktorí sa s jeho vedomím zdržujú na jeho pracoviskách a v jeho priestoroch.
23. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť príslušné podmienky v priestoroch objednávatel'a pre kvalifikované vykonávanie jednotlivých činností.
24. V zmysle § 6 zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov nie je dotknutá zodpovednosť organizácie za plnenie povinností na úseku ochrany pred požiarimi.

ČLÁNOK IV MLČANLIVOSŤ

1. Zmluvné strany budú mať pri plnení tejto zmluvy prístup k informáciám týkajúcim sa druhej zmluvnej strany (ďalej len „dotknutá zmluvná strana“) a jej podnikania, najmä k akýmkoľvek informáciám obchodnej, výrobnjej, prevádzkovej, marketingovej, finančnej, majetkovej, organizačnej, personálnej, hospodárskej a/alebo technickej povahy. Tieto informácie alebo akékoľvek iné informácie verejne neprístupné a súvisiace s činnosťou dotknutej zmluvnej strany, ktoré druhá zmluvná strana získa ústne, písomne alebo v akejkoľvek inej forme pri plnení tejto zmluvy alebo v jej súvislosti, sú predmetom obchodného tajomstva dotknutej zmluvnej strany, alebo ich dotknutá zmluvná strana týmto označuje ako dôverné v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka (ďalej len „dôverné informácie“).
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas trvania tejto zmluvy, ako aj po jej skončení
 - a) budú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, najmä sa zaväzujú s dôvernými informáciami zaobchádzať ako s prísne tajnými, tieto dôverné informácie bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej zmluvnej strany priamo alebo nepriamo tretej osobe neoznamiť, nesprístupniť, nezverejniť alebo pre seba alebo iného nevyužiť,
 - b) použijú dôverné informácie iba v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy a na dosiahnutie účelu podľa tejto zmluvy, pričom sa uvedené povinnosti zaväzujú vykonávať so všetkou potrebnou odbornou starostlivosťou.

ČLÁNOK V ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

Dodávateľ zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil objednávateľovi, čo aj z nedbanlivosti, porušením ustanovení zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov alebo nesplnením ustanovení uvedených zákonov príp. ustanovení tejto zmluvy, pri naplňaní predmetu tejto zmluvy.

ČLÁNOK VI OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

Zmluvné strany sa v súlade s požiadavkami všeobecného nariadenia o ochrane údajov (ďalej len „Nariadenie“) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“) dohodli na vymedzení podmienok spracúvania osobných údajov, spôsobe zabezpečenia ich ochrany, ako aj na ďalších právach a povinnostiach zmluvných strán. Tieto práva a povinnosti si upravujú v osobitnej Zmluve o spracovávaní osobných údajov sprostredkovateľom..

ČLÁNOK VII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie podpísanej zmluvy.
2. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy sú:
Príloha č.1 – Pracovné postupy a organizačné zabezpečenie vykonávania odborných činností - bezpečnostnotechnická služba (BTS)
3. Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších právnych predpisov.

4. Zmluvné strany berú na vedomie zverejnenie tejto zmluvy v zmysle Zákona o slobodnom prístupe k informáciám č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších právnych predpisov.
5. Táto zmluva môže byť pozmenená a doplnená zmluvnými stranami po odsúhlasení oboch strán formou písomného dodatku k zmluve.
6. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné právne predpisy platné v SR.
7. Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú dňom nadobudnutia jej účinnosti do 31.12.2019. Každá zo zmluvných strán môže vypovedať zmluvu bez udania dôvodu. Dvojmesačná výpovedná lehota začína plynúť od 1. dňa kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po doručení výpovede druhej strane.
8. Zmluvu je možné ukončiť okamžite písomnou dohodou zmluvných strán.
9. V prípade, že je alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Miesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán. Zmluvné strany sa potom zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.
10. Zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky; zmluvné strany budú všetky prípadné spory v súvislosti so Zmluvou riešiť prednostne mimosúdnou cestou, a to rokovaniami a dohodou. V prípade, ak zmluvné strany nevyriešia vzájomné spory mimosúdnou cestou, sú oprávnené riešiť spor súdnou cestou, pričom v prípade súdneho sporu je daná príslušnosť slovenského súdu podľa pravidiel stanovených v príslušných právnych predpisoch Slovenskej republiky.
11. Obidve zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali a porozumeli jej, súhlasia s jej obsahom na dôkaz čoho ju podpísali.

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa:

Za objednávateľa:

Za dodávateľa:

.....
Ing. Vladimír Grežo
Riaditeľ BKIS
objedávateľ

.....
Ing. Jankola Michal
konateľ 3J s.r.o.
dodávateľ

Príloha č. 1 k zmluve

Zabezpečovanie plnenia úloh na úseku ochrany pred požiarmi

1. Kontrolná činnosť v oblasti ochrany pred požiarmi v priestoroch objednávateľa v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a vykonávacej vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška“); predmetná kontrolná činnosť pozostáva z prípravy materiálov, vizuálna obhliadka priestorov, kontroly dokumentácie, spracovanie zápisu z kontroly s uvedením zistených nedostatkov (zápis do požiarnej knihy), prerokovanie výsledkov kontroly s určeným zamestnancom spoločnosti.

Dodávateľ sa zaväzuje kontrolovať:

1. organizačné zabezpečenie ochrany pred požiarmi,
2. porovnania skutočného stavu s dokumentáciou ochrany pred požiarmi,
3. trvalú voľnosť únikových ciest,
4. funkčnosť požiarnotechnických zariadení,
5. prevádzkovanie a stav technických zariadení,
6. označenie a vybavenie pracovísk a priestorov príslušnými zákazmi, príkazmi a pokynmi.

2. Poradenská činnosť v oblasti ochrany pred požiarmi:

- pre objednávateľa a jeho zamestnancov,
- sledovanie aktuálnosti platných právnych predpisov na úseku ochrany pred požiarmi; na základe zistených zmien poskytovať tieto informácie všetkým dotknutým zamestnancom spoločnosti,
- sledovanie platnosti termínov opakovaného školenia o ochrane pred požiarmi u všetkých zamestnancov, odbornej prípravy zamestnancov zaradených do protipožiarnej hliadky,
- pri zabezpečovaní opakovaných školení o ochrane pred požiarmi,
- pri vybavovaní pracovísk požiarnotechnickými zariadeniami a zabezpečovaní ich kontroly (ročná kontrola požiarnych uzáverov, kontroly hasiacich prístrojov, kontrola elektrickej požiarnej signalizácie) externými organizáciami,
- pri zabezpečovaní pravidelných kontrol požiarnych vodovodov externými organizáciami,
- pri zabezpečovaní pravidelných kontrol protipožiarnej bezpečnosti elektrických zariadení,
- v oblasti vedenia dokumentácie o ochrane pred požiarmi.

3. Spolupráca s objednávateľom pri kontrolách s orgánmi štátneho požiarneho dozoru.

4. Zabezpečovanie úloh v súlade so zákonom a vyhláškou technikom požiarnej ochrany:

- vykonávanie preventívnych protipožiarnych prehliadok v súlade s platnou legislatívou,
- určovanie miest so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a počtu členov protipožiarnych hliadok,
- spolupráca pri zabezpečovaní opakovaného školenia o ochrane pred požiarmi,
- vykonávanie odbornej prípravy protipožiarnych hliadok v intervale 1 x za 12 mesiacov,
- vykonávanie opakovaných školení pre osoby zabezpečujúce ochranu pred požiarmi v mimopracovnom čase,
- vykonávanie vstupných školení o ochrane pred požiarmi pre novoprijímaných zamestnancov
- vedenie dokumentácie o vykonaných školeniach o ochrane pred požiarmi a odbornej príprave protipožiarnych hliadok,

- vypracovanie, vedenie a udržiavanie dokumentácie ochrany pred požiarmi v súlade so skutočným stavom (požiarna identifikačná karta, požiarne poplachové smernice, požiarne evakuačný plán, požiarne knihy, požiarne poriadky a pod.),
- spracovanie tematických plánov, časových rozvrhov, obsahu a rozsahu školenia o ochrane pred požiarmi,
- vykonávanie kontroly požiarneho uzáverov v rámci výkonu protipožiarneho preventívneho prehliadok,
- organizovanie a vyhodnocovanie cvičných požiarneho poplachov,
- určovanie požiadaviek protipožiarnej bezpečnosti pri zmenách účelu užívania stavieb, pri rekonštrukciách technických zariadení a pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru.